

OBS: Alle felter med stjerne \* skal udfyldes  
ellers godkendes opsigelsen ikke

## Opsigelse af bolig

Navn \* \_\_\_\_\_  
Adresse \* \_\_\_\_\_  
Bolignr. \_\_\_\_\_ (se evt. på lejekontrakten)

Jeg opsiges mit lejemål med 3 måneders kontraktmæssigt varsel til den 1. eller den 15. i en måned, som gælder fra det tidspunkt hvor Boligforeningen AAB modtager opsigelsen.  
Af hensyn til istandsættelse af boligen, gør vi opmærksom på, at du skal have tømt og fraflyttet din bolig senest en halv måned før frigørelsesdatoen, det vil sige d. 14. eller den sidste dag i måneden. (OBS! Hvis du ikke fraflytter boligen senest denne dato, kan det medføre et erstatningskrav.)

Hvis du fraflytter boligen før frigørelsesdatoen, kan du aflevere nøglerne til boligen på dit lokale afdelingskontor, og så vil vi bestræbe os på at genudleje boligen hurtigere.

### Fremvisning af boligen

Du har pligt til at fremvise din bolig jf. Lov om leje af almene boliger § 93.

Du bedes derfor oplyse, hvilke(n) ugedage du ønsker at fremvise din bolig, mellem kl. 18-19:

Mandag  Tirsdag  Onsdag  torsdag  Fredag  Lørdag  Søndag

Bemærk: Sammen med bekræftelsen af denne opsigelse vil vi også varsle endelig dato for fremvisning.

### Fremtidige kontaktoplysninger

Til brug for fremtidig afregning beder vi dig oplyse:

Ny adresse \_\_\_\_\_ Bank \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ Reg. nr. \_\_\_\_\_  
Post nr. og By \_\_\_\_\_ Konto nr. \_\_\_\_\_  
E-mailadresse \_\_\_\_\_  
Tlf. \_\_\_\_\_

Oplyser du din mailadresse, giver du samtidig tilladelse til, at vi bruger den i vores sagsbehandling.

**Det bemærkes, at opsigelsen - for at være gyldig - tillige skal underskrives af evt. ægtefælle/samlever, jf. Lov om leje af almene boliger § 84.**

Lejers underskrift \* \_\_\_\_\_ Evt. Bobehandler : \_\_\_\_\_

Ægtefælle/samlever \* \_\_\_\_\_ Dato \* \_\_\_\_\_

Jeg ønsker Boligarantibevis (kr. 900,00 + 3 års ajourføringsgebyr):  
Fritidsbolig (Gælder kun pensionister)  Nyt parforhold

**Du kan forvente at modtage en bekræftelse fra os indenfor ca. 4 hverdage efter modtagelsen.**

Hvorfor flytter du? Sæt X - oplysningerne bliver kun benyttet til statistiske formål.

Ny bolig i afdelingen , Anden bolig i AAB , Ejerbolig , Anden lejebolig , Andelsbolig , Plejehjem/beskyttet bolig ,  
Dødsfald , Andet

## Tjekliste ved opsigelse af lejemål

- Opsigelsesvarslet er 3 måneder til den 1. eller 15. i en måned, jf. lov om leje af almene boliger § 88. Du skal betale boligafgift, el mv. frem til frigørelsesdagen.
- Send opsigelsen skriftligt til boligforeningen. Vi anbefaler at du benytter boligforeningens blanket, fordi vi så modtager alle de nødvendige oplysninger for at behandle sagen.
- Er du gift/samlevende skal begge skrive under på blanketten for at den er gyldig.
- Husk at oplyse boligforeningen om eventuelle ekstra lejemål (loftrum, kælderrum eller garage).
- Husk altid at oplyse din nye adresse og kontonummer. Vi skal bruge oplysningerne til at returnere indskud, flytteafregning mv.
- Ca. 1 måned før fraflytning modtager du en indkaldelse til syn af din bolig. den bliver synet når du er flyttet, idet boligen skal være tom ved synet. Fraflytningssynet bliver foretaget af én af vores vurderingsinspektører. Normalt deltager også afdelingens bestyrelse og i nogle tilfælde håndværkere. Efterfølgende modtager du en vurderingsrapport og et økonomisk prisoverslag over istandsættelsesudgifter.
- Vælger du at flytte *før* din opsigelsesdato, så skal du huske at fortælle os hvornår du flytter.
- Check at du har modtaget en bekræftelse på din opsigelse. Vi sender altid en bekræftelse på en modtaget opsigelse. På den måde kan du sikre dig, at din blanket er blevet modtaget.

### Når du flytter

- Boligen og tilhørende bilejemål skal være ryddet og rengjort ved fraflytningen.
- Nøgler til bolig og evt. bilejemål skal du altid aflevere til afdelingen. Enten til ejendomsfunktionær eller til afdelingens bestyrelse. Har du vaskekort, vasketurslås eller lignende skal det også afleveres.
- HUSK** at melde flytning til Folkeregistret, forsikring, Post Danmark mv.
- HUSK** altid at aflæse forsyning af el/gas og vand når du flytter, og at give de der forsyner besked. Her er et par relevante links:  
Dong Energy: <http://www.dongenergy.dk>  
Københavns Energi: <http://www.ke.dk>  
Frederiksberg Forsyning: <http://www.frb-forsyning.dk>